

Emissão do Documento

03/06/2025 11:19:13

DADOS DA EMPRESA**Nome da Empresa:**

G.S.I - SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA

Endereço do Empreendimento:

QUADRA QOF QN 7 CONJUNTO 1 LOTE 05 1 ANDAR, S/N, RIACHO FUNDO I, RA RIACHO FUNDO I, 71805-772, BRASILIA

Número de Registro:

53600437110

CNPJ:

15.219.654/0001-88

Inscrição Estadual:**Natureza Jurídica:**

SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Porte da Empresa:

OUTROS

Consulta por QR Code

portalservicos.jucis.df.gov.br

**MEI:** NÃO**PARECER DA VIABILIDADE****Restrições:**

Consulta de Viabilidade de Localização Deferida com Restrição, para lote com probabilidade de incidência de Outorga Onerosa de Alteração de Uso - ONALT em razão de valorização imobiliária, decorrente de alteração de uso ou atividade, nos termos do § 2º do Art. 1º do Decreto N.º 40.285, de 28 de novembro de 2019.

Área Utilizada (m²):

140,0

Área Total Edificação (m²):

140,0

Utiliza área Pública:☐ Sim ☒ Não**Executa música ao vivo, mecanizada e/ou eletrônica:**☐ Sim ☒ Não**Dias de**

Terça-Feira

Horário

08:00h às 18:00h

Segunda-Feira

08:00h às 18:00h

Quarta-Feira

08:00h às 18:00h

Quinta-feira

08:00h às 18:00h

Sexta-Feira

08:00h às 18:00h

Atividade Principal

- 4330-4/99 Outras obras de acabamento da construção

Complemento

OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO

Atividades Secundárias

Emissão do Documento

03/06/2025 11:19:13

- 8211-3/00 Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
- 7311-4/00 Agências de publicidade
- 8020-0/01 Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico
- 8130-3/00 Atividades paisagísticas
- 4120-4/00 Construção de edifícios
- 5620-1/01 Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas
- 8122-2/00 Imunização e controle de pragas urbanas
- 4321-5/00 Instalação e manutenção elétrica
- 8121-4/00 Limpeza em prédios e em domicílios
- 7711-0/00 Locação de automóveis sem condutor
- 7820-5/00 Locação de mão-de-obra temporária
- 4221-9/05 Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 8299-7/99 Outras atividades de serviços prestados principalmente as empresas não especificadas anteriormente

Complemento

ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR

- 9511-8/00 Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
- 1822-9/01 Serviços de encadernação e plastificação
- 4330-4/04 Serviços de pintura de edifícios em geral
- 4399-1/99 Serviços especializados para construção não especificados anteriormente

Complemento

SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

- 6209-1/00 Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação
- 7721-7/00 Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
- 7719-5/01 Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos
- 7319-0/03 Marketing direto
- 7319-0/99 Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente

Complemento

OUTRAS ATIVIDADES DE PUBLICIDADE NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

LICENCIAMENTO DAS ATIVIDADES
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO DISTRITO FEDERAL - CBM
Atividades Licenciadas

CNAE	Descrição	Validade
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção	05/08/2024
8211-3/00	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo	05/08/2024
7311-4/00	Agências de publicidade	05/08/2024
8020-0/01	Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico	05/08/2024
8130-3/00	Atividades paisagísticas	05/08/2024
4120-4/00	Construção de edifícios	05/08/2024
5620-1/01	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas	05/08/2024
8122-2/00	Imunização e controle de pragas urbanas	05/08/2024
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica	05/08/2024
8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios	05/08/2024
7711-0/00	Locação de automóveis sem condutor	05/08/2024
7820-5/00	Locação de mão-de-obra temporária	05/08/2024
4221-9/05	Manutenção de estações e redes de telecomunicações	05/08/2024
8299-7/99	Outras atividades de serviços prestados principalmente as empresas não especificadas anteriormente	05/08/2024
9511-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos	05/08/2024
1822-9/01	Serviços de encadernação e plastificação	05/08/2024
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral	05/08/2024
4399-1/99	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente	05/08/2024
6209-1/00	Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação	05/08/2024

Atividades Dispensadas de Licenciamento

CNAE	Descrição
7721-7/00	Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
7719-5/01	Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos
7319-0/03	Marketing direto
7319-0/99	Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente

SECRETARIA DE ESTADO DE PROTEÇÃO DA ORDEM URBANÍSTICA DO DISTRITO FEDERAL - DF LEGAL

Atividades Licenciadas

CNAE	Descrição	Validade
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção	05/08/2024
8211-3/00	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo	05/08/2024
7311-4/00	Agências de publicidade	05/08/2024
8020-0/01	Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico	05/08/2024
8130-3/00	Atividades paisagísticas	05/08/2024
4120-4/00	Construção de edifícios	05/08/2024
5620-1/01	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas	05/08/2024
8122-2/00	Imunização e controle de pragas urbanas	05/08/2024
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica	05/08/2024
8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios	05/08/2024
7711-0/00	Locação de automóveis sem condutor	05/08/2024
7820-5/00	Locação de mão-de-obra temporária	05/08/2024
4221-9/05	Manutenção de estações e redes de telecomunicações	05/08/2024
8299-7/99	Outras atividades de serviços prestados principalmente as empresas não especificadas anteriormente	05/08/2024
9511-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos	05/08/2024
1822-9/01	Serviços de encadernação e plastificação	05/08/2024
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral	05/08/2024
4399-1/99	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente	05/08/2024
6209-1/00	Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação	05/08/2024

Atividades Dispensadas de Licenciamento

CNAE	Descrição
7721-7/00	Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
7719-5/01	Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos
7319-0/03	Marketing direto
7319-0/99	Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente

Emissão do Documento

03/06/2025 11:19:13

INSTITUTO BRASÍLIA AMBIENTAL - IBRAM
Atividades Licenciadas

CNAE	Descrição	Validade
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção	05/08/2022
8211-3/00	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo	05/08/2022
7311-4/00	Agências de publicidade	05/08/2022
8020-0/01	Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico	05/08/2022
8130-3/00	Atividades paisagísticas	05/08/2022
4120-4/00	Construção de edifícios	05/08/2022
5620-1/01	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas	19/08/2022
8122-2/00	Imunização e controle de pragas urbanas	05/08/2022
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica	05/08/2022
8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios	05/08/2022
7711-0/00	Locação de automóveis sem condutor	05/08/2022
7820-5/00	Locação de mão-de-obra temporária	05/08/2022
4221-9/05	Manutenção de estações e redes de telecomunicações	05/08/2022
8299-7/99	Outras atividades de serviços prestados principalmente as empresas não especificadas anteriormente	05/08/2022
9511-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos	05/08/2022
1822-9/01	Serviços de encadernação e plastificação	19/08/2022
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral	05/08/2022
4399-1/99	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente	05/08/2022
6209-1/00	Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação	05/08/2022

Atividades Dispensadas de Licenciamento

CNAE	Descrição
7721-7/00	Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
7719-5/01	Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos
7319-0/03	Marketing direto
7319-0/99	Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente

Emissão do Documento

03/06/2025 11:19:13

SUBSECRETARIA DO SISTEMA DE DEFESA CIVIL - SUSDEC
Atividades Licenciadas

CNAE	Descrição	Validade
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção	19/08/2022
8211-3/00	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo	19/08/2022
7311-4/00	Agências de publicidade	19/08/2022
8020-0/01	Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico	19/08/2022
8130-3/00	Atividades paisagísticas	19/08/2022
5620-1/01	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas	19/08/2022
8122-2/00	Imunização e controle de pragas urbanas	19/08/2022
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica	19/08/2022
8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios	19/08/2022
7711-0/00	Locação de automóveis sem condutor	19/08/2022
7820-5/00	Locação de mão-de-obra temporária	19/08/2022
4221-9/05	Manutenção de estações e redes de telecomunicações	19/08/2022
8299-7/99	Outras atividades de serviços prestados principalmente as empresas não especificadas anteriormente	19/08/2022
9511-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos	19/08/2022
1822-9/01	Serviços de encadernação e plastificação	19/08/2022
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral	19/08/2022
4399-1/99	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente	19/08/2022
6209-1/00	Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação	19/08/2022

Atividades Dispensadas de Licenciamento

CNAE	Descrição
7721-7/00	Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
7719-5/01	Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos
7319-0/03	Marketing direto
7319-0/99	Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente

Atividades Não Licenciadas

CNAE	Descrição	Situação
4120-4/00	Construção de edifícios	Em estudo

Emissão do Documento

03/06/2025 11:19:13

VIGILÂNCIA SANITÁRIA DO DISTRITO FEDERAL - VISADF
Atividades Licenciadas

CNAE	Descrição	Validade
8122-2/00	Imunizacao e controle de pragas urbanas	26/09/2025

Atividades Dispensadas de Licenciamento

CNAE	Descrição
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construcao
7721-7/00	Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
7719-5/01	Locacao de embarcacoes sem tripulacao, exceto para fins recreativos
7319-0/03	Marketing direto
7319-0/99	Outras atividades de publicidade nao especificadas anteriormente
8211-3/00	Servicos combinados de escritorio e apoio administrativo
7311-4/00	Agencias de publicidade
8020-0/01	Atividades de monitoramento de sistemas de seguranca eletronico
8130-3/00	Atividades paisagisticas
4120-4/00	Construcao de edificios
4321-5/00	Instalacao e manutencao eletrica
8121-4/00	Limpeza em predios e em domicilios
7711-0/00	Locacao de automoveis sem condutor
7820-5/00	Locacao de mao-de-obra temporaria
4221-9/05	Manutencao de estacoes e redes de telecomunicacoes
8299-7/99	Outras atividades de servicos prestados principalmente as empresas nao especificadas anteriormente
9511-8/00	Reparacao e manutencao de computadores e de equipamentos perifericos
1822-9/01	Servicos de encadernacao e plastificacao
4330-4/04	Servicos de pintura de edificios em geral
4399-1/99	Servicos especializados para construcao nao especificados anteriormente
6209-1/00	Suporte tecnico, manutencao e outros servicos em tecnologia da informacao

Atividades Não Licenciadas

CNAE	Descrição	Situação
5620-1/01	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas	Não exercida

POLÍCIA CIVIL DO DISTRITO FEDERAL - PCDF
Atividades Dispensadas de Licenciamento

CNAE	Descrição
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção
7721-7/00	Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
7719-5/01	Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos
7319-0/03	Marketing direto
7319-0/99	Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente
8211-3/00	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
7311-4/00	Agências de publicidade
8020-0/01	Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico
8130-3/00	Atividades paisagísticas
4120-4/00	Construção de edifícios
5620-1/01	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas
8122-2/00	Imunização e controle de pragas urbanas
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica
8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios
7711-0/00	Locação de automóveis sem condutor
7820-5/00	Locação de mão-de-obra temporária
4221-9/05	Manutenção de estações e redes de telecomunicações
8299-7/99	Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente
9511-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
1822-9/01	Serviços de encadernação e plastificação
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral
4399-1/99	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
6209-1/00	Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação

**SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E
DESENVOLVIMENTO RURAL - SEAGRI**

Atividades Dispensadas de Licenciamento

CNAE	Descrição
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção
7721-7/00	Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
7719-5/01	Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos
7319-0/03	Marketing direto
7319-0/99	Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente
8211-3/00	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
7311-4/00	Agências de publicidade
8020-0/01	Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico
8130-3/00	Atividades paisagísticas
4120-4/00	Construção de edifícios
5620-1/01	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas
8122-2/00	Imunização e controle de pragas urbanas
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica
8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios
7711-0/00	Locação de automóveis sem condutor
7820-5/00	Locação de mão-de-obra temporária
4221-9/05	Manutenção de estações e redes de telecomunicações
8299-7/99	Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente
9511-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
1822-9/01	Serviços de encadernação e plastificação
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral
4399-1/99	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
6209-1/00	Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação

SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL - SEEDF
Atividades Dispensadas de Licenciamento

CNAE	Descrição
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção
7721-7/00	Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
7719-5/01	Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos
7319-0/03	Marketing direto
7319-0/99	Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente
8211-3/00	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
7311-4/00	Agências de publicidade
8020-0/01	Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico
8130-3/00	Atividades paisagísticas
4120-4/00	Construção de edifícios
5620-1/01	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas
8122-2/00	Imunização e controle de pragas urbanas
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica
8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios
7711-0/00	Locação de automóveis sem condutor
7820-5/00	Locação de mão-de-obra temporária
4221-9/05	Manutenção de estações e redes de telecomunicações
8299-7/99	Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente
9511-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
1822-9/01	Serviços de encadernação e plastificação
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral
4399-1/99	Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
6209-1/00	Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação